



Immeuble Horus

276 Chemin de Roumpinas BP 16

83150 Bandol

☎ 04.94.29.89.73

☎ 04.94.29.52.04

✉ [etude@hdj83.com](mailto:etude@hdj83.com)



Paiement sécurisé par Carte Bancaire par téléphone ou sur le site <http://www.hdj83.com>

## **DEMANDE DE DELIVRANCE DE CONGE LOCAL D'HABITATION PRINCIPALE (VIDE) LOI 1989**

**ATTENTION LE CONGE DEVANT ETRE SIGNIFIE AU MOIS 6 MOIS AVANT LA  
DATE D'EXPIRATION DU BAIL JE VOUS INVITE A M ADRESSER LES  
ELEMENTS NECESSAIRES DANS UN DELAI SUFFISANT AU TRAITEMENT DE  
VOTRE DOSSIER ET A LA SIGNIFICATION DE L'ACTE**

*(Mon attention est attirée sur le fait que la responsabilité de l'étude ne peut être engagée en cas transmission tardive)*

***DEMANDEUR : (PROPRIETAIRE BAILLEUR) A remplir pour chaque demandeur en indiquant sa qualité s'il existe des usufruitiers et des nus-proprétaires.***

NOM / DENOMINATION SOCIALE :

Prénom :

Date et lieu de naissance / RCS et capital social :

Nationalité :

Profession :

Adresse :

Numéro de Téléphone :

Mail :

Indiquer le cas échéant si vous venez aux droits d'un tiers, ses noms et qualité et en vertu de quel acte vous avez pris sa suite

**DEFENDEUR : (LOCATAIRE) . A remplir pour chaque destinataire**

NOM :

Prénoms :

Date et lieu de naissance :

Nationalité :

Profession :

Adresse :

Numéro de Téléphone :

Mail :

Indiquer le cas échéant aux droits de qui il vient, et donc ses noms et qualité et en vertu de quel acte

Merci d'indiquer également

**Adresse des lieux loués :**

**DATE D'ACQUISITION DU BIEN**

**DATE DE SIGNATURE DU BAIL**

**DATE DE PRISE D'EFFET DU BAIL**

**DATE D'EXPIRATION DU BAIL**

**BAIL RENOUELABLE PAR PERIODES DE**

**MOTIF DU CONGE :**

CONGE POUR VENTE : Indiquer le montant du prix de vente, les éventuelles conditions particulières de la vente et les nom et adresse du notaire chargé de la vente :

CONGE POUR REPRISE : Indiquer les nom prénoms, état civil, adresse du bénéficiaire de la reprise ainsi que le lien de parenté avec le bailleur + les justificatifs réels et sérieux qui motivent la reprise

**DATE POUR LAQUELLE VOUS SOUHAITEZ DONNER CONGE**

**COMPTE TENU DE LA PROTECTION LEGALE DES LOCATAIRES AGES (+65 ans)** merci de bien vouloir indiquer :

- L'âge de chaque locataire et le montant de ses ressources annuelles
- l'âge et le montant des ressources annuelles de chaque propriétaire

**Sous certaines conditions le congé peut être soumis à la fourniture d'un nouveau logement pour le locataire**

**PIECE A JOINDRE : COPIE INTEGRALE DU BAIL**

Je,

Requiers la SCP BOTTE PILLON PEPRATX, Huissiers de Justice à BANDOL (Var), afin d'intervenir mon compte, et de délivrer CONGE conformément aux indications mentionnées ci-dessus.

A cet effet je vous joins un chèque de provision de 250.00 €

Fait à \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_